



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, SERVIÇOS DE CAPINA E ROÇAGENS EM LOGRADOUROS PÚBLICOS; PEQUENOS REPAROS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E SERVIÇOS DE PINTURA EM PAREDES, FACHADAS E MEIO FIOS, NAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DESTE MUNICÍPIO, DE CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE DO MUNICÍPIO.

Modalidade: Pregão Presencial

N modalidade: 0020

N processo: 0055

Pregoeira: BETANIA SARAIVA EULÁLIO

Comissão: COMISSÃO	ATO	Nº ATO	DATA DOC. NOMEAÇÃO
PREGOEIRA E EQUIPE DE APOIO 2022	Portaria	2	03/01/2022

Data Julgamento Extenso: 08:00:00 de Terça-feira, 02 de Agosto de 2022

PREÂMBULO

As 08:00:00 de Terça-feira, 02 de Agosto de 2022, reuniram-se na sala de licitações da Prefeitura Municipal de São João da Lagoa, situada à Av. Coração de Jesus, nº 1005, centro, a Pregoeira Betânia Saraiva Eulálio e a equipe de apoio designados por meio da Portaria Nº 002/2022, para realização da sessão pública do Pregão em epígrafe.

CRENCIAMENTO

Declarada aberta a sessão pela Pregoeira, iniciou se o credenciamento dos representantes interessados, visando à verificação e comprovação da existência dos respectivos poderes para formulação de lances e prática dos demais atos de atribuição dos licitantes. Apresentou documentação e se credenciou tempestivamente a seguinte licitante:

PARTICIPANTES:

EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE
ROMA CONSTRUTORA LTDA	26.859.325/0001-18	FLÁVIO PEREIRA DUARTE FILHO

Antes de dar início aos trabalhos, a Pregoeira aguardou 15 minutos, mas nenhuma outra interessada compareceu, sendo assim, após o prazo de tolerância comunicou o encerramento do credenciamento.

Em seguida recebeu a Declaração dos Licitantes de que atendem plenamente os requisitos de Habilitação estabelecidos no Edital e os Envelopes contendo a Proposta e os Documentos de Habilitação, respectivamente.

ABERTURA DOS ENVELOPES PROPOSTAS

Ato contínuo foi aberto o Envelope contendo a Proposta e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, a Pregoeira examinou a compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento, com aqueles definidos no Edital, tendo classificado a proposta da única Licitante interessada, nos termos dos incisos VIII e IX do artigo 4º da Lei federal nº 10.520, de 17/07/2002. Os valores registrados na proposta escrita foram



lançados no sistema informatizado de apoio à Pregoeira, documento que integra esta ata independente de transcrição.

FASE DE LANCES E NEGOCIAÇÃO

Após o registro da proposta, a Pregoeira elaborou a classificação da proposta escrita, em seguida, convidou o classificado a formular uma proposta melhor, conforme anexo **MAPA DE APURAÇÃO DE LANCES VERBAIS**. Finalizados os lances verbais e a tentativa de negociação, a PREGOEIRA elaborou a classificação final, conforme anexo **CLASSIFICAÇÃO FINAL**.

HABILITAÇÃO

Encerrada a fase de negociação, a Pregoeira e equipe de apoio procederam à abertura do envelope de habilitação da licitante classificada com o menor preço na fase anterior, cujos documentos e envelope foram rubricados por todos os presentes. Após análise dos documentos, a Pregoeira declarou o resultado desta fase conforme a seguir:

Habilitados:

FORNECEDOR: ROMA CONSTRUTORA LTDA

CÓD. FOR.	CNPJ	REPRESENTANTE
6388	26.859.325/0001-18	FLÁVIO PEREIRA DUARTE FILHO

ITENS DE PRODUTO DO FORNECEDOR		
CÓD. PROD.	PRODUTO	VALOR
24883	Mão de Obra pintura em prédios públicos municipais	168.0000
24890	Serviço de capina, roçada e limpeza em geral nesta municipalidade. (8 HORAS DIÁRIA)	91.0000
24888	Serviço de mão de obra para aplicação de produtos químicos	109.0000
24889	Serviço de pintura de meio-fio,	97.0000
24887	Serviços de ajudante,	111.0000
24885	Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro	111.0000
24884	Serviços de mão de obra de pedreiro	191.0000
24886	Serviços de mão de obra de pedreiro para execução de pequenas edificações	191.0000

A CND FGTS estava com data vencida, no ato da conferência a Pregoeira imprimiu uma nova via internet, como também imprimiu uma nova CND Municipal, já que, teve dificuldades na conferência.

RESULTADO FINAL

Diante de todo o andamento da sessão, a Pregoeira declarou aceita as propostas nas quantidades e valores registrados e detalhados no anexo **RESULTADO FINAL**, por estarem os valores ali acordados de acordo com os preços praticados pelo mercado e com as pesquisas de preços efetuadas pelo setor, sagrando-se vencedora no presente certame a empresa:

Vencedora:

ROMA CONSTRUTORA LTDA					
ITEM	PRODUTO	UND.	QTDE	VALOR	SUB TOTAL
1	Mão de Obra pintura em prédios públicos municipais paredes internas e externas, duas de mão, lixação e regularização (fechamento de buracos e rachaduras).	Diárias	400,00	168,00	67.200,00
2	Serviço de capina, roçada e limpeza em geral nesta municipalidade. (8 HORAS DIÁRIA)	Diárias	350,00	91,00	31.850,00
3	Serviço de mão de obra para aplicação de produtos	Diárias	150,00	109,00	16.350,00

[Handwritten signatures and initials]



	químicos para eliminação de ervas daninha em vias e terrenos públicos. A empresa deverá usar equipamentos e utensílios próprios, ficando a cargo da municipalidade os produtos químicos. (8 HORAS DIÁRIAS).				
4	Serviço de pintura de meio-fio, executados através de pincel retangular e/ou brochas, com utilização de cal que já contenha fixador e dissolvido em água, pintura de postes da rede elétrica em todo perímetro desta municipalidade, com uso de pincel e tinta a óleo ou esmalte (tinta e cal fornecidos pelo município). Antes de efetuar a pintura, deve-se preparar o local: limpeza dos postes e efetuar a raspagem de terra, se houver além de varrer o local. Utensílios para execução do objeto ficam a cargo do empregador. (8 HORAS DIÁRIAS).	Diárias	350,00	97,00	33.950,00
5	Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro na preparação de massas, assentamento de tijolos, acabamentos, entre outros serviços necessários de reforma de áreas públicas, ajuda no reparo de muros, telhados, cercas, conserto de portas e janelas e tarefas não qualificadas que normalmente exigem o esforço físico e de natureza elementar. (8 HORAS DIÁRIAS).	Diárias	450,00	111,00	49.950,00
6	Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro na preparação de massas, assentamento de tijolos, acabamentos, entre outros Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro na preparação de massas, assentamento de tijolos, acabamentos, entre outros serviços para execução de pequenas edificações e tarefas não qualificadas que normalmente exigem o esforço físico e de natureza elementar. (8 HORAS DIÁRIAS).	Diárias	450,00	111,00	49.950,00
7	Serviços de mão de obra de pedreiro para execução em caráter preventivo de manutenção predial e a operação de pequenos reparos em edificações (retoque em revestimentos internos e externos, de pisos e paredes, reforma de telhados, troca de paredes, aberturas, forros, caibros, lavar e lixar paredes, reboco, rejunte e demais serviços similares) – (08 HORAS DIÁRIAS).	Diárias	500,00	191,00	95.500,00
8	Serviços de mão de obra de pedreiro para execução de pequenas edificações com colocação de cerâmica, reboco, rejunte e demais serviços previstos no memorial e planilhas orçamentárias (para as quais sejam necessários emissão de ARTs). (8 HORAS DIÁRIAS).	Diárias	500,00	191,00	95.500,00
VALOR TOTAL:					440.250,00

OCORRÊNCIAS

Não houve ocorrências durante a Sessão. Apesar de toda a publicidade dada à licitação, sendo adotados todos os recursos para sua legitimidade, compareceu à Sessão Pública apenas uma empresa interessada no objeto.



ENCERRAMENTO

Consultado o licitante sobre os atos e julgamentos praticados até o presente momento, o mesmo mostrou estar de pleno acordo, não havendo qualquer intenção de recurso.

Assim, nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a sessão cuja ata foi lavrada e, após lida e achada conforme, segue assinada por todos os presentes - Pregoeira, Equipe de Apoio e representante da empresa licitante.

ASSINAM:

REPRESENTANTE (S) DA(S) LICITANTE(S)


ROMA CONSTRUTORA LTDA
FLÁVIO PERBIRA DUARTE FILHO

PREGOEIRA E A EQUIPE DE APOIO


BETÂNIA SARAIVA EULÁLIO
PREGOEIRA


RAPHAEL ALVES QUEIROZ


RICARDO SOARES DE JESUS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA LAGOA
FORNECEDORES CREDENCIADOS

Página 1 de 1

Nº Processo: 55 - 20 / 2022

Balanzamento: Por Item

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, SERVIÇOS DE CAPINA E ROÇAGENS EM LOGRADOUROS PÚBLICOS; PEQUENOS REPAROS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E SERVIÇOS DE PINTURA EM PAREDES, FACHADAS E MEIO FIOS, NAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DESTE MUNICÍPIO, DE CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE DO MUNICÍPIO

Modalidade: Pregão Presencial

Comissão: PREGOEIRA E EQUIPE DE APOIO 2022 - Portaria2

Tipo Licitação: Menor Preço

Data Entrega: 02/08/2022

Data Abertura: 02/08/2022

Código	Nome/Razão	ME/EPP	CNPJ/CPF	Representante	Assinatura
6388	ROMA CONSTRUTORA LTDA	- ME/EPP	26.859.325/0001-18	FLÁVIO PEREIRA DUARTE	

BETANIA SARAIVA EULALIO
004.261.546-14 Pregoeiro

RAPHAEL ALVES QUEIROZ
124.995.756-70 Membro/Equipe de Apoio

RICARDO SOARES DE JESUS
064.340.466-00 Membro/Equipe de Apoio



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA LAGOA
MAPA DE APURAÇÃO DE LANCES

Página 1 de 1

Processo: 55-20/2022 Modalidade: Pregão Presencial Data da Apuração: 02/08/2022

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, SERVIÇOS DE CAPINA E ROÇAGENS EM LOGRADOUROS PÚBLICOS; PEQUENOS REPAROS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E SERVIÇOS DE PINTURA EM PAREDES, FACHADAS E MEIO FIOS, NAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DESTE MUNICÍPIO, DE CONFORMIDADE COM A NECESSIDADE DO MUNICÍPIO

ITEM/LOTE: Mão de Obra pintura em prédios públicos municipais

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	168,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	168,2700	2º

ITEM/LOTE: Serviço de capina, roçada e limpeza em geral nesta municipalidade. (8 HORAS DIÁRIA)

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	91,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	91,5700	2º

ITEM/LOTE: Serviço de mão de obra para aplicação de produtos químicos

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	109,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	109,9000	2º

ITEM/LOTE: Serviço de pintura de meio-fio,

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	97,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	97,9700	2º

ITEM/LOTE: Serviços de ajudante,

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	111,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	111,2300	2º

ITEM/LOTE: Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	111,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	111,2300	2º

ITEM/LOTE: Serviços de mão de obra de pedreiro

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	191,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	191,4300	2º

ITEM/LOTE: Serviços de mão de obra de pedreiro para execução de pequenas edificações

Fornecedor	Rodada	Valor Lance	Classificação
ROMA CONSTRUTORA LTDA	1	191,0000	1º
ROMA CONSTRUTORA LTDA	L.Escrito	191,4300	2º



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA LAGOA
CLASSIFICAÇÃO FINAL

Página 1 de 1

Processo/Modalidade: 55-20/2022

Modalidade: Pregão

Data Apuração: 02/08/2022

001 - Mão de Obra pintura em prédios públicos municipais

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	168,0000	67.200,0000	

002 - Serviço de capina, roçada e limpeza em geral nesta municipalidade. (8 HORAS DIÁRIA)

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	91,0000	31.850,0000	

003 - Serviço de mão de obra para aplicação de produtos químicos

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	109,0000	16.350,0000	

004 - Serviço de pintura de meio-fio,

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	97,0000	33.950,0000	

005 - Serviços de ajudante,

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	111,0000	49.950,0000	

006 - Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	111,0000	49.950,0000	

007 - Serviços de mão de obra de pedreiro

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	191,0000	95.500,0000	

008 - Serviços de mão de obra de pedreiro para execução de pequenas edificações

Negociado

Nº Cl.	Fornecedor	ME/EPP	Preço Unit.	Preço Total	Status
1	ROMA CONSTRUTORA LTDA	X	191,0000	95.500,0000	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO DA LAGOA
RESULTADO FINAL

Página 1 de 1

Processo/Modalidade: 55-20/2022

Modalidade: Pregão

Data Apuração: 02/08/2022

FORNECEDOR: ROMA CONSTRUTORA LTDA

Item	Qtde	Unidade	Material/Serviço	Preço Unit.	Preço Total
001	400,0000	Diárias	Mão de Obra pintura em prédios públicos municipais	168,0000	67.200,0000
002	350,0000	Diárias	Serviço de capina, roçada e limpeza em geral nesta municipalidade. (8 HORAS DIÁRIA)	91,0000	31.850,0000
003	150,0000	Diárias	Serviço de mão de obra para aplicação de produtos químicos	109,0000	16.350,0000
004	350,0000	Diárias	Serviço de pintura de meio-fio,	97,0000	33.950,0000
005	450,0000	Diárias	Serviços de ajudante,	111,0000	49.950,0000
006	450,0000	Diárias	Serviços de ajudante, trabalhando sob orientação do pedreiro	111,0000	49.950,0000
007	500,0000	Diárias	Serviços de mão de obra de pedreiro	191,0000	95.500,0000
008	500,0000	Diárias	Serviços de mão de obra de pedreiro para execução de pequenas edificações	191,0000	95.500,0000
Valor Total:					440.250,0000

Fuldo

[Handwritten signature]